



Gemeinnützige Wohnungsbaugenossenschaft der  
Heimatvertriebenen Frankfurt (Main) eG



#### Prüfungsdurchführung

Prüfungsauftrag und  
Prüfungszeitraum

Prüfungsansatz und  
Prüfungsschwerpunkte

Wirtschaftliche Lage und  
Geschäftsverlauf

Vermögensstruktur

Kapitalstruktur

Finanzlage

Ertragslage

Feststellungen zur  
durchgeführten Prüfung

Prüfungsschwerpunkte

Kennzahlen

#### Prüfungsergebnis

sw-05831-1101-2019

## Zusammengefasstes Prüfungsergebnis I

### Grundsätzliche Feststellungen

- Gegenstand der Genossenschaft ist insbesondere die Bewirtschaftung ihrer 471 Wohneinheiten.
- Gegenstand entspricht dem satzungsmäßigem Auftrag.
- Es ergaben sich keine Hinweise, dass die Einrichtungen der Genossenschaft nicht dem Fördergedanken gemäß § 1 Abs. 2 GenG entsprechen.

### Feststellungen der wirtschaftlichen Verhältnisse unter Einbeziehung von Buchführung, Jahresabschluss und Lagebericht

- Buchführung entspricht den gesetzlichen Vorschriften und den Grundsätzen ordnungsmäßiger Buchführung sowie den ergänzenden Bestimmungen der Satzung.
- Der Jahresabschluss zum 31.12.2019 entspricht den gesetzlichen Erfordernissen.
- Lagebericht 2019 entspricht den gesetzlichen Anforderungen.
- Vermögens- und Finanzlage sind geordnet.
- Die Ertragslage ist durch einen Jahresüberschuss gekennzeichnet.

## Zusammengefasstes Prüfungsergebnis II

### Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung

- Vorstand und Aufsichtsrat sind ihren gesetzlichen, satzungsmäßigen und nach der Geschäftsordnung bestehenden Verpflichtungen ordnungsgemäß nachgekommen.
- Wir weisen jedoch auf die Fristen bezüglich der Erstellung des Jahresabschlusses sowie dessen Veröffentlichung hin.